

Andelsforeningen Grejhuse

Skydebanevej 42b - 44 - 46, Aalborg

Regnskab 2020

1.1.2020 - 31.12.2020

Indtægter

Kontingent a 700 kr.	15.400,00 kr
El fra medlemmer	1.835,00 kr
For meget indbetalt	0,00 kr
Renter	0,00 kr
Indtægter i alt	17.235,00 kr

Udgifter

Generalforsamling, mad	1.500,00 kr
GF-øl-vand - gf dec.2019	340,00 kr
Bank afgifter	181,00 kr
El køb af AS - 2020	1.892,50 kr
El køb af AS - 2019	2.847,50 kr
WWW.Grejhuse.dk (351)	0,00 kr
Domæne navn (50)	0,00 kr
Blomst	300,00 kr
CODAN FORSIKRING	10.548,84 kr
Udgifter i alt	17.609,84 kr

Bilag:

e

d

f1 - f2 - f3

c1

c2

b

a

Resultat	- 374,84 kr
Gæld (340)	- 401,00 kr
Korrigeret resultat	- 775,84 kr

Balance

Aktiver

Beholdning bank (v/årets udgang)	40.620,39 kr
Gæld	- 401,00 kr
Aktiver i alt	40.219,39 kr

Passiver

Egenkapital (v. årets start)	40.995,23 kr
Årets resultat	- 775,84 kr
Egenkapital i alt (Passiver)	40.219,39 kr

Regnskabet er afstemt med bilag og kontoudtog.

Aalborg, d. 15. januar 2021

John H. Simonsen
Kasserer

Anders Lintner
Revisor

Udskrift fra Spar Nord konto 9286 4564754531

Dato	Tekst	Rente fra	Beløb	Saldo	hus/bilag
Årets udgang				40620,39 kr	
30.12.2020	Kontogebyr	30.12.2020	-75,00 kr	40620,39 kr	f2
01.12.2020	FRA KENNY RENE LI...	01.12.2020	703,00 kr	40695,39 kr	12
30.11.2020	HUS NR 17	30.11.2020	703,00 kr	39992,39 kr	17
20.11.2020	KJELD HUS 15	20.11.2020	735,00 kr	39289,39 kr	15
19.11.2020	HUS 8 PAULI K	19.11.2020	700,00 kr	38554,39 kr	8
19.11.2020	FRA STIG LARSENKO...	19.11.2020	700,00 kr	37854,39 kr	19
17.11.2020	HENRIK LYHNE THOMSEN	17.11.2020	783,00 kr	37154,39 kr	16
17.11.2020	FRA KURT, HUS 20	17.11.2020	850,00 kr	36371,39 kr	20
11.11.2020	E. Knudsen Grejhus 1	11.11.2020	703,00 kr	35521,39 kr	1
09.11.2020	HUS NR. 21	10.11.2020	770,00 kr	34818,39 kr	21
04.11.2020	M.Bak/Grejhus nr. 11	04.11.2020	803,00 kr	34048,39 kr	11
03.11.2020	EL GREJHUS NR . 7	03.11.2020	1008,00 kr	33245,39 kr	7
03.11.2020	STRØM GREJHUS 2. ...	03.11.2020	778,00 kr	32237,39 kr	2
03.11.2020	CLAUS JENSEN GREJ...	03.11.2020	785,00 kr	31459,39 kr	18
03.11.2020	FRA JØRGEN POULSE...	03.11.2020	735,00 kr	30674,39 kr	10
30.10.2020	GREJHUS 22 JØRN	02.11.2020	1030,00 kr	29939,39 kr	22
29.10.2020	HUS 3 - KJELD PEDERS	29.10.2020	700,00 kr	28909,39 kr	3
27.10.2020	JOHANNES CHRISTIAN T	27.10.2020	1080,00 kr	28209,39 kr	14
26.10.2020	HUS NR 6. KARSTEN	26.10.2020	700,00 kr	27129,39 kr	6
21.10.2020	GREJSKUR 4	22.10.2020	790,00 kr	26429,39 kr	4
20.10.2020	GREJHUS NR13 JHONNY	21.10.2020	718,00 kr	25639,39 kr	13
20.10.2020	FRA KELD TORBEN JENS	20.10.2020	713,00 kr	24921,39 kr	9
20.10.2020	JOHN HESSING SIMONSE	20.10.2020	748,00 kr	24208,39 kr	5
28.09.2020	El til AS	28.09.2020	-1892,50 kr	23460,39 kr	c2
30.04.2020	Netbank gebyr	30.04.2020	-100,00 kr	25352,89 kr	f3
31.03.2020	Standardovf.	31.03.2020	-6,00 kr	25452,89 kr	f1
27.02.2020	Gf-marts-2020 mad	27.02.2020	-1500,00 kr	25458,89 kr	e
06.02.2020	blomst jessie	06.02.2020	-300,00 kr	26958,89 kr	b
05.02.2020	gf-extra-dec-2019	05.02.2020	-340,00 kr	27258,89 kr	d
05.02.2020	El-afregn2019	05.02.2020	-2847,50 kr	27598,89 kr	c1
02.01.2020	BS CODAN FORSIKRING A/S	02.01.2020	-10548,84 kr	30446,39 kr	a
Årets start				40995,23 kr	

Andelsforegningen Grejhuse

El-afregning

Alt afrundet efter den lille regnebogs regler.

	El-aflæses 1. april	2020		
Husnr.	Navn	Aflæst kW	Forbrug kW	kr. for el
1	Ejvind Knudsen	1.091	1	3 kr.
2	Kristian Altrup Baden	829	31	78 kr.
3	Kjeld Pedersen	342	0	0 kr.
4	Svend Vaabengaard	1.151	36	90 kr.
5	John Simonsen	643	19	48 kr.
6	Karsten Kirketerp	661	0	0 kr.
7	Tina Garibaldi, Thorleif Jørgensen	2.517	123	308 kr.
8	Pauli Kristensen	512	0	0 kr.
9	Keld Jensen	2.681	5	13 kr.
10	Jørgen Poulsen	104	14	35 kr.
11	Mads Bak	270	41	103 kr.
12	Kenny Lillelund Petersen	2.662	1	3 kr.
13	Jhonny Morell	5.819	7	18 kr.
14	Johannes Christian Thorhauge	1.755	152	380 kr.
15	Kjeld Christensen	1.941	14	35 kr.
16	Henrik LyhneThomsen	937	33	83 kr.
17	Ole Thomsen	93	1	3 kr.
18	Claus Jensen	1.186	34	85 kr.
19	Stig Larsen	0	0	0 kr.
20	Kurt Jepsen	1.520	60	150 kr.
21	John Lund	1.453	28	70 kr.
22	Jørn Jensen	3.206	132	330 kr.
				1.835 kr.

Indbetal til foreningen med tydeligt Grejhus nr.

reg nr. 9286 - Konto: 4564754531

Beregning af priser for Grejhuse

Byggeindex boliger *)		2018, 2.kv	2019, 2.kv	2020, 2 kv.	2021, 2. kv.
År		104,4	105,2	106,1	
Udgangspris:					
Basispris		56.850 kr.	57.286 kr.	57.776 kr.	
Max forbedring fordelt på:		28.426 kr.	28.644 kr.	28.889 kr.	
El	10%	2.843 kr.	2.864 kr.	2.889 kr.	
isolerede vægge, m. inddækning	30%	8.528 kr.	8.593 kr.	8.667 kr.	
isolerede loft, m. inddækning	30%	8.528 kr.	8.593 kr.	8.667 kr.	
isolerede gulv, m. inddækning	20%	5.685 kr.	5.729 kr.	5.778 kr.	
Hems	10%	2.843 kr.	2.864 kr.	2.889 kr.	

*) Kilde:

Statistisk-bank-Tiaarsoversigt-stat

Byggeomkostningsindeks for boliger (2015=100) efter enhed, delindeks, hovedindeks og tid

2020K2

Indeks

Byggeomkostningsindeks i alt

Byggeomkostningsindeks for boliger

106,1

BYG42 erstatter BYG4. Basisåret er ændret til 2015=100. Dette påvirker indeksenes niveauer, men ikke procentudviklingerne. Rebaseringen er foretaget med fuldt antal decimaler, hvorfor der nogle steder kan forekomme mindre afvigelser i de procentvise ændringer i forhold til BYG4.

8-1-2021 *Danmarks Statistik* , © www.statistikbanken.dk/BYG42