

# Andelsforeningen Grejhuse

Skydebanevej 42b - 44 - 46, Aalborg

## Regnskab 2021

1.1. - 31.12.2021

### Indtægter

Kontingent a 700 kr.	15.400,00 kr
El fra medlemmer	2.361,00 kr
For meget indbetalt	0,00 kr
Renter	0,00 kr
<b>Indtægter i alt</b>	<b>17.761,00 kr</b>

### Udgifter

Generalforsamling, mad	0,00 kr
GF-øl-vand	0,00 kr
Bank afgifter	1.404,00 kr
El køb af AS - 2021	2.475,00 kr
El-måler udskift	495,00 kr
WWW.Grejhuse.dk 2020	351,00 kr
WWW.Grejhuse.dk 2021	468,00 kr
Domæne-navn-2021	50,00 kr
CODAN FORSIKRING	11.843,50 kr
<b>Udgifter i alt</b>	<b>17.086,50 kr</b>

Bilag:

BO  
d  
e  
b  
f  
g  
a

<b>Resultat</b>	674,50 kr
Gæld	0,00 kr
<b>Korrigeret resultat</b>	<b>674,50 kr</b>

### Balance

#### Aktiver

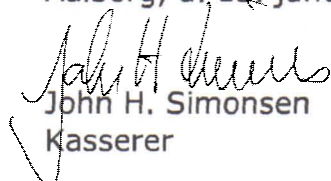
Beholdning bank (v/årets udgang)	41.294,89 kr
Gæld	0,00 kr
<b>Aktiver i alt</b>	<b>41.294,89 kr</b>

#### Passiver

Egenkapital (v. årets start)	40.620,39 kr
Årets resultat	674,50 kr
<b>Egenkapital i alt (Passiver)</b>	<b>41.294,89 kr</b>

Regnskabet er afstemt med bilag og kontoudtog.

Aalborg, d. 15. januar 2022

  
John H. Simonsen  
Kasserer

  
Anders Lintner  
Revisor

Dato	Tekst	Rente fra	Beløb	Saldo	bilag/hus
<b>31.12.2021</b>	<b>Årets Udgang</b>			<b>41.294,89 kr</b>	
30.12.2021	Gebyr ovf stand	30.12.2021	-1,00 kr	41.294,89 kr	bo
30.12.2021	Kontogebyr	30.12.2021	-100,00 kr	41.295,89 kr	bo
27.12.2021	web-hotel	27.12.2021	-468,00 kr	41.395,89 kr	e
07.12.2021	STRØM GREJHUS 2	07.12.2021	890,00 kr	41.863,89 kr	2
03.12.2021	GREJHUS NR 6	06.12.2021	703,00 kr	40.973,89 kr	6
30.11.2021	SV HUS NR 4	01.12.2021	775,00 kr	40.270,89 kr	4
22.11.2021	OVERFØRSEL	22.11.2021	718,00 kr	39.495,89 kr	17
19.11.2021	FRA STIG LARSEN G...	19.11.2021	700,00 kr	38.777,89 kr	19
19.11.2021	JOHANNES CHRISTIAN T	19.11.2021	1.155,00 kr	38.077,89 kr	14
18.11.2021	HUS NR. 13, JHONNY M	18.11.2021	885,00 kr	36.922,89 kr	13
18.11.2021	PAULI HUS 8	18.11.2021	700,00 kr	36.037,89 kr	8
18.11.2021	HUS 5, ARNE & RUTH	18.11.2021	700,00 kr	35.337,89 kr	5
16.11.2021	HENRIK LYHNE THOMSEN	16.11.2021	815,00 kr	34.637,89 kr	16
08.11.2021	FRA JØRGEN POULSE...	08.11.2021	840,00 kr	33.822,89 kr	10
03.11.2021	OVERFØRSEL	04.11.2021	700,00 kr	32.982,89 kr	21
02.11.2021	GREJHUS NR. 18 CL...	02.11.2021	838,00 kr	32.282,89 kr	18
01.11.2021	Grejhus 11/Mads Bak	01.11.2021	888,00 kr	31.444,89 kr	11
28.10.2021	GREJHuset 7	28.10.2021	895,00 kr	30.556,89 kr	7
26.10.2021	FRA KURT, HUS 20	26.10.2021	750,00 kr	29.661,89 kr	20
22.10.2021	JOHNNY NIELSEN, G...	22.10.2021	823,00 kr	28.911,89 kr	9
21.10.2021	Eyvind Knudsen	21.10.2021	773,00 kr	28.088,89 kr	1
21.10.2021	HUS 3 - KJELD PEDERS	21.10.2021	700,00 kr	27.315,89 kr	3
21.10.2021	HUS 15 KJELD	21.10.2021	775,00 kr	26.615,89 kr	15
21.10.2021	GREJHUS NR. 12	21.10.2021	700,00 kr	25.840,89 kr	12
20.10.2021	GREJHUS 22 JØRN	21.10.2021	1.038,00 kr	25.140,89 kr	22
30.09.2021	Kontogebyr	30.09.2021	-100,00 kr	24.102,89 kr	bo
30.06.2021	Gebyr ovf stand	30.06.2021	-1,00 kr	24.202,89 kr	bo
30.06.2021	Kontogebyr	30.06.2021	-100,00 kr	24.203,89 kr	bo
20.04.2021	Ny elmåler	20.04.2021	-495,00 kr	24.303,89 kr	f
20.04.2021	El til AS	20.04.2021	-2.475,00 kr	24.798,89 kr	d
12.04.2021	Netbank Abonnement	12.04.2021	-1.000,00 kr	27.273,89 kr	bo
31.03.2021	Gebyr ovf stand	31.03.2021	-2,00 kr	28.273,89 kr	bo
31.03.2021	Kontogebyr	31.03.2021	-100,00 kr	28.275,89 kr	bo
08.01.2021	WWW-host	08.01.2021	-351,00 kr	28.375,89 kr	b
08.01.2021	Domæne navn	08.01.2021	-50,00 kr	28.726,89 kr	g
04.01.2021	BS CODAN FORSIKRING A/S	04.01.2021	-11.843,50 kr	28.776,89 kr	a
<b>01.01.2021</b>	<b>Årets start</b>			<b>40.620,39 kr</b>	

# Andelsforegningen Grejhuse

## El-afregning og kontigent

Alt afrundet efter den lille regnebogs regler.

	El-aflæses 1. april		2021
Husnr.	Navn	kr. for el	
1	Ejvind Knudsen	73 kr.	773 kr.
2	Kristian Altrup Baden	190 kr.	890 kr.
3	Kjeld Pedersen	0 kr.	700 kr.
4	Svend Vaabengaard	75 kr.	775 kr.
5	Arne Weinrich Holm, Ruth Brander Olesen	0 kr.	700 kr.
6	Karsten Kirketerp	3 kr.	703 kr.
7	Tina Garibaldi, Thorleif Jørgensen	195 kr.	895 kr.
8	Pauli Kristensen	0 kr.	700 kr.
9	Johnny Nielsen	123 kr.	823 kr.
10	Jørgen Poulsen	140 kr.	840 kr.
11	Mads Bak	188 kr.	888 kr.
12	Kenny Lillelund Petersen	0 kr.	700 kr.
13	Jhonny Morell	185 kr.	885 kr.
14	Johannes Christian Thorhauge	455 kr.	1.155 kr.
15	Kjeld Christensen	75 kr.	775 kr.
16	Henrik LyhneThomsen	115 kr.	815 kr.
17	Ole Thomsen	18 kr.	718 kr.
18	Claus Jensen	138 kr.	838 kr.
19	Stig Larsen	0 kr.	700 kr.
20	Kurt Jepsen	50 kr.	750 kr.
21	John Lund	0 kr.	700 kr.
22	Jørn Jensen	338 kr.	1.038 kr.

Indbetal til foreningen med tydeligt Grejhus nr.

**reg nr. 9286 - Konto: 4564754531**

## Beregning af priser for Grejhuse

Byggeindex boliger *)	2018, 2.kv	2019, 2.kv	2020, 2 kv.	2021, 2. kv.
<b>Index</b>	104,4	105,2	106,1	109,3
<b>Udgangspris:</b>				
Basispris	56.850 kr.	57.286 kr.	57.776 kr.	59.518 kr.
<b>MAX-PRIS</b>			<b>86.665 kr.</b>	<b>89.278 kr.</b>
Max forbedring fordelt på:	28.426 kr.	28.644 kr.	28.889 kr.	29.760 kr.
El	10%	2.843 kr.	2.864 kr.	2.889 kr.
isolerede vægge, m. inddækning	30%	8.528 kr.	8.593 kr.	8.667 kr.
isolerede loft, m. inddækning	30%	8.528 kr.	8.593 kr.	8.667 kr.
isolerede gulv, m. inddækning	20%	5.685 kr.	5.729 kr.	5.778 kr.
Hems	10%	2.843 kr.	2.864 kr.	2.889 kr.

\*) Kilde:

**Statistisk-bank-Tiaarsoversigt-stat**

Byggeomkostningsindeks for boliger

<https://www.dst.dk/da/Statistik/emner/erhvervsliv/byggeri-og-anlaeg/byggeomkostningsindeks-for-boliger>

Pris beregnes kun én gang årligt.